



Gemeinde Utting am Ammersee

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 19.07.2018
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:50 Uhr
Ort:	im Feuerwehrhaus

Anwesenheitsliste

1. Bürgermeister

Lutzenberger, Josef

Mitglieder des Gemeinderates

Gottschalk, Margit
Hansch, Florian
Hornsteiner, Matthias
Kaiser, Sabine
Lamberty-Klaas, Isabel
Noll, Alexander
Noll, Peter
Sauter, Karl
Schiller, Helmut
Schneider, Patrick
Stief, Ralf
Streicher, Andreas
Strohmeier, Christian
Wilhelm, Jakob

Schriftführer

Zarbo, Florian

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Münzer, Florian
Sauter, Claudia

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Bürgeranliegen
2. Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände" auf dem Grundstück Fl. Nr. 421, Gemarkung Utting, Fahrmannsbachstraße
3. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände" auf dem Grundstück Fl. Nr. 361, Gemarkung Utting, Im Freizeitgelände 3, Errichtung eines Spielplatzes (BA)
4. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände" für das Grundstück Fl. Nr. 368/3, Gemarkung Utting, Im Freizeitgelände 8 (BA)
5. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände" für das Grundstück Fl. Nr. 369/2, Gemarkung Utting, Im Freizeitgelände 10 (BA)
6. Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage und Antrag auf Befreiung von Punkt 6.3 des Bebauungsplans "Dyckerhoffgelände" auf dem Grundstück Fl. Nr. 2542/60, Dyckerhoffstraße 1 (BA)
7. Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage und Antrag auf Befreiung von Punkt 6.3 des Bebauungsplans "Dyckerhoffgelände" auf dem Grundstück Fl. Nr. 2542/65, Dyckerhoffstraße 3 (BA)
8. Antrag auf Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 260/3, Gemarkung Utting, Bahnhofstraße 1 und 3 (BA)
9. Antrag auf Erweiterung der Außenbewirtschaftungsfläche auf 18 Sitzplätze auf dem Grundstück Fl. Nr. 2607, Gemarkung Utting, Im Gries 16 (BA)
10. Antrag auf Errichtung einer Großflächentafel auf dem Grundstück Fl. Nr. 1256/3, Gemarkung Utting, Dießener Straße 29 (BA)
11. 1. Änderung der über die Erhebung von Parkgebühren auf öffentlichen Verkehrsflächen im Freizeitgelände in der Gemeinde Utting am Ammersee (Parkgebührenverordnung)
12. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

1. Bürgermeister Josef Lutzenberger eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurden die öffentliche und nichtöffentliche Niederschrift vom 28.06.2018 ohne Erinnerungen genehmigt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bürgeranliegen

-Keine Bürgeranliegen-

2. Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände" auf dem Grundstück Fl. Nr. 421, Gemarkung Utting, Fahrmannsbachstraße

Beschluss:

Mit der Änderung des Bebauungsplans besteht dem Grunde nach Einverständnis.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der 12. Änderung des Bebauungsplans „Erholungsgelände“ beauftragt.

Die Verwaltung wird beauftragt einen Aufstellungsbeschluss für die 12. Änderung mit allen Änderungen zu erarbeiten.

Abstimmung: Ja 14 Nein 0 - ohne Gemeinderat Hansch -

3. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände auf dem Grundstück Fl. Nr. 361, Gemarkung Utting, Im Freizeitgelände 3, Errichtung eines Spielplatzes (BA)

Beschluss:

Mit der Änderung des Bebauungsplans besteht dem Grunde nach Einverständnis.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der 12. Änderung des Bebauungsplans „Erholungsgelände“ beauftragt.

Die Verwaltung wird beauftragt einen Aufstellungsbeschluss für die 12. Änderung mit allen Änderungen zu erarbeiten.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0

4. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände" für das Grundstück Fl. Nr. 368/3, Gemarkung Utting, Im Freizeitgelände 8 (BA)

Beschluss:

Mit der Änderung des Bebauungsplans besteht dem Grunde nach Einverständnis.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der 12. Änderung des Bebauungsplans „Erholungsgelände“ beauftragt.

Die Verwaltung wird beauftragt einen Aufstellungsbeschluss für die 12. Änderung mit allen Änderungen zu erarbeiten.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0

5. Antrag auf Änderung des Bebauungsplans "Erholungsgelände" für das Grundstück Fl. Nr. 369/2, Gemarkung Utting, Im Freizeitgelände 10 (BA)

Beschluss:

1.) Mit der Änderung des Bebauungsplans besteht dem Grunde nach Einverständnis.

2.) Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München wird mit der 12. Änderung des Bebauungsplans „Erholungsgelände“ beauftragt. Die Verwaltung wird beauftragt einen Aufstellungsbeschluss für die 12. Änderung mit allen Änderungen zu erarbeiten.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0

6. Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage und Antrag auf Befreiung von Punkt 6.3 des Bebauungsplans "Dyckerhoffgelände" auf dem Grundstück Fl. Nr. 2542/60, Dyckerhoffstraße 1 (BA)

Beschluss:

Das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben (Bauantrag und Befreiung) wird erteilt.

Abstimmung: Ja 13 Nein 2

- 7. Antrag auf Neubau einer Doppelhaushälfte mit Doppelgarage und Antrag auf Befreiung von Punkt 6.3 des Bebauungsplans "Dyckerhoffgelände" auf dem Grundstück Fl. Nr. 2542/65, Dyckerhoffstraße 3 (BA)**
-

Beschluss:

Das Einvernehmen zum Bauvorhaben (Bauantrag und Befreiung) wird erteilt.

Abstimmung: Ja 13 Nein 2

- 8. Antrag auf Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses auf dem Grundstück Fl. Nr. 260/3, Gemarkung Utting, Bahnhofstraße 1 und 3 (BA)**
-

Beschluss:

Das Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0

- 9. Antrag auf Erweiterung der Außenbewirtschaftungsfläche auf 18 Sitzplätze auf dem Grundstück Fl. Nr. 2607, Gemarkung Utting, Im Gries 16 (BA)**
-

Beschluss:

Das Einvernehmen zum Bauvorhaben wird erteilt.

Abstimmung: Ja 12 Nein 3

- 10. Antrag auf Errichtung einer Großflächentafel auf dem Grundstück Fl. Nr. 1256/3, Gemarkung Utting, Dießener Straße 29 (BA)**
-

Beschluss:

Eine Ergänzung des Durchführungsvertrages aufgrund der beantragten Fremdwerbung wird nicht zugestimmt. Dem Antrag auf Errichtung einer Großflächentafel wird nicht zugestimmt.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0

11. 1. Änderung der über die Erhebung von Parkgebühren auf öffentlichen Verkehrsflächen im Freizeitgelände in der Gemeinde Utting am Ammersee (Parkgebührenverordnung)

Beschluss:

Der Gemeinderat erlässt die 1. Änderung der Verordnung über die Erhebung von Parkgebühren auf öffentlichen Verkehrsflächen im Freizeitgelände in der Gemeinde Utting am Ammersee (Parkgebührenverordnung) samt Lageplan mit Umgriff.

Abstimmung: Ja 15 Nein 0

12. Anfragen und Mitteilungen an den Gemeinderat

12.1. Gemeinderatssitzung am 09.08.2018:

1. Bürgermeister Lutzenberger teilt mit, dass die Gemeinderatssitzung am 09.08.2018 stattfindet. Der nichtöffentliche Teil startet um 18.30 Uhr – der öffentliche Teil um 19.30 Uhr.

12.2. Deutsche Glasfaser:

1. Bürgermeister Lutzenberger teilt mit, dass die Deutsche Glasfaser die 40 % nicht erreicht hat und deshalb auch nicht in Utting kommt. Er verliert ein Schreiben, welches von der Deutschen Glasfaser als Pressebericht demnächst veröffentlicht wird.

12.3. Bericht aus der Verkehrsschau 2018:

1. Bürgermeister Lutzenberger berichtet von der Verkehrsschau vom 25.06.2018 mit den Polizeiinspektionen Dießen und Landsberg, mit Herrn Weh vom Landratsamt Landsberg sowie Mitarbeitern der Gemeindeverwaltung und dem Bauhof und dem Zweckverband Kommunales Dienstleistungszentrum Oberland. Unter anderem ging er näher auf die Verkehrssituation in der Annafeldstraße/Ludwigstraße ein, auf das Halteverbot in der Feuerwehranfahrtszone Im Gries (Gaststätte Pinnello), den Geschwindigkeitstrichter am Ortseingang in Holzhausen Adolf-Münzer-Straße, die Clara-Ewald-Straße/Ammerseestraße, die Nordseite bei den Selzam Weiden und die Anregung der Vorfahrtsregelung durch das Verkehrszeichen 301 (Rakete) im gesamten Ortsbereich.

12.4. Mahd auf gemeindeeigenen Grundstücken:

1. Bürgermeister Lutzenberger teilt mit, dass er eine Begehung der gemeindlichen Flächen mit Herrn Fehringer vom Amt für Landwirtschaften, Ernährung und Forsten am 04.07.2018 durchgeführt hat. Zusammenfassend lässt sich von der Begehung sagen, dass Herr Fehringer mit dem biologischen Zustand hinsichtlich des Wildlebensraumes der gemeindeeigenen Wiesen und den Flächen im Ortsgebiet hoch zufrieden ist.

12.5. Antenne Seefelderhofberg:

1. Bürgermeister Lutzenberger teilt mit, dass die Antenne auf dem Seefelderhofberg endgültig abmontiert wurde.

12.6. Palmen am Pavillon:

Gemeinderätin Frau Kaiser teilt mit, dass die Palmen, welche am Pavillon im Freizeitgelände im Uferbereich eingesetzt wurden laut Schlösser- und Seenverwaltung wegmüssen. 1. Bürgermeister Lutzenberger berichtet von einem Schreiben der Schlösser- und Seenverwaltung, welches der Gemeinde vorliegt. Von Seiten der Gemeinde Utting müssten die Palmen nicht entfernt werden.

12.7. Zugausfall am 22.06.2018:

Gemeinderat Peter Noll berichtet von einem Schreiben, welches er von der Regio Bahn erhalten hat, bezüglich des Zugausfalls am 22.06.2018 im Zuge der Abschlussfeier des Gymnasiums Sankt Ottilien.

12.8. Radwege:

Gemeinderat Karl Sauter teilt mit, dass seines Erachtens ein Radweg von Dießen nach Utting und von Utting nach Finning dringend notwendig wäre. Zunächst aber soll ein Radweg von Dießen nach Utting geplant und anschließend umgesetzt werden. Es soll ein Antrag an die Gemeinde Dießen formuliert werden. Die Gemeinde Dießen soll signalisieren, ob sie Interesse an einem gemeinsamen Radweg zwischen Utting und Dießen hat.

Ende der Sitzung: 20:50 Uhr

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.



Josef Lutzenberger
1. Bürgermeister



Florian Zarbo
Schriftführung